

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

### ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

#### 1. Обща информация

„ЗАХАРНИ ЗАВОДИ“ АД е регистрирано като Акционерно дружество със седалище гр. Горна Оряховица, Р. България, с ф.д. №1200/1996 год. на ВТОС. Адресът на управление е гр. Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“, №29.

Основната дейност на дружеството е производство на етилов алкохол, захарни изделия, полиграфични изделия и ремонтна дейност. Дейността е организирана като отделни поделения и сегменти - Завод за захарни изделия, Завод за опаковки и Завод за спирт.

Дружеството осъществява своята дейност в производствената си база в гр. Горна Оряховица.

„ЗАХАРНИ ЗАВОДИ“ АД е с двустепенна система на управление:

#### Надзорен съвет в състав:

- Георги Алексиев Узунов – председател на НС
- Руси Илчев Данев – член на НС
- Георги Христов рашков – член на НС
- Чавдар Дочев Данев – член на НС
- Любен Лилянов Нанов – член на НС

#### Управителен съвет в състав:

- Валентина Иванова Ралева – председател на УС и изпълнителен директор
- Красимир Иванов Добрев – изпълнителен член
- Инж. Румен Стоянов Данков – изпълнителен член

#### Одитен комитет в състав:

Надзорен съвет плюс Станка Митранова.

Дружеството се представлява от изпълнителния директор и един от членовете на Управителния съвет заедно.

Към 31.12.2012 година в „ЗАХАРНИ ЗАВОДИ“ АД общият брой на персонала е 553 работници и служители, а към 31.12.2011 г. е бил 530 работници и служители.

„ЗАХАРНИ ЗАВОДИ“ АД притежава 100% от капитала на следните дружества:

#### „ЗАХАР“ ЕАД гр. Горна Оряховица

„ЗАХАР“ ЕАД е регистрирано като Акционерно дружество със седалище гр. Горна Оряховица, Р. България, с ф.д. №365/2006 год. на СЗОС. Адресът на управление е гр. Горна Оряховица, ул. „Св. Княз Борис I“, №29.

Основният капитал на групата е в размер на 9993500 лв., разпределени на 19987 бр. обикновени поименни акции. целият капитал е внесен, няма изкупени собствени акции. Собственик на 100 % от акциите е ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД.

Основната дейност на дружеството е производство на захар кристал чрез рафиниране на сурова тръстикова захар, производство на специфични видове захар, разфасовка на захар кристал по 0,5 кг, 1 кг, 5 кг, 25 кг, 50 кг и 1000 кг, производство на захар – бучки по 1 кг, 0,5 кг и 0,3 кг, търговия със захар и захарни изделия.

Дружеството осъществява своята дейност в производствената си база в гр. Горна Оряховица.

#### „ТЕЦ-Г. Оряховица“ ЕАД

„ТЕЦ ГОРНА ОРЯХОВИЦА“ ЕАД е регистрирано като Еднолично Акционерно дружество със седалище гр. Стара Загора, Р. България, регистрирано с № 20091223160553/23,12,2009. Адресът на управление е гр. Стара Загора, ул. Св. Княз Борис I № 93, ет. 9. През 2008г. дружеството се регистрира с първоначален капитал 50000 лв. През 2009 г., съгласно Удост. № 20091223160553/23,12,2009 на АВ се учредява чрез отделяне на активи и пасиви от ЗАХАР ЕАД гр. Стара Загора и капитал 8506500 лв. От 06.02.2012 г. регистрацията на дружеството е обл. Велико Търново, община Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица, ул. Св. Княз Борис I № 29. Към 31.12.2012 г. ТЕЦ ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЕАД е с основен капитал 8556500 лв.

Основната дейност на дружеството е производство и търговия с електроенергия и топлоенергия, преработка на въглища и търговия с тях.

Дружеството осъществява своята дейност в производствената си база в гр. Горна Оряховица.

#### „РМЗ-Г. Оряховица“ ЕООД

РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА“ ЕООД гр. Горна Оряховица е регистрирано на 14.04.2011 г. По партидата на фирма „Захар трейд“ ЕООД гр. Горна Оряховица беше извършена промяна на

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

обстоятелствата като беше заменена с фирма " РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА" ЕООД гр. Горна Оряховица. На 02.05.2011 г. бяха сключени договори между "Захарни заводи "АД гр. Горна Оряховица и " РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА" ЕООД гр. Горна Оряховица за наем на сгради и покупко –продажба на машини и съоръжения, с което " РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА" ЕООД придоби от "Захарни заводи" АД движими вещи необходими за изпълняване на дейността.

Дружеството се регистрира с първоначален капитал 5000 лв.

Предмет на дейност на дружеството е производство на отливки , изработка на резервни части и инструменти ,възстановяване на износени детайли ,ремонт на технологично оборудване ремонтна , сервизна , строително – монтажна ,проектантско-консултантска дейност ,продажба на стоки от собствено производство ,покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален или обработен вид ,както и всякакви други незабранени от закона дейности и услуги .

Дружеството осъществява своята дейност в производствената си база в гр.Горна Оряховица ,ул."Св.княз Борис I "№29.

### **2. Резюме на приложимата счетоводна политика**

#### **2.1. База за изготвяне на финансовия отчет**

Настоящият неконсолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2012 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения на МСФО и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. МСС се преиздават всяка година и са валидни само за годината на издаването си, като в тях се включват всички промени, както и новите стандарти и разяснения. Голяма част от тях не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Освен това ръководството на дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2012 г. промени в съществуващите счетоводни стандарти и не счита, че те налагат значими промени по отношение на прилаганата през текущата година счетоводна политика. Ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява тези стандарти и разясненията към тях, в които са направени промени, но те не се отнасят за дейността му, тъй като това би могло да доведе до неразбиране и подвеждане на потребителите на информация от годишния му финансов отчет.

#### **Счетоводна политика**

#### **2.2 Общи положения**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципите на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи и пасиви.Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовите отчети. Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че тези оценки са базирани на най-пълното познание на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати може да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансовите отчети” (ревизиран 2010г). Дружеството е приело да представя отчета за всеобхватния доход в единен отчет. Дружеството е приело да представя един сравнителен период във всички случаи.

Дружеството ще изготви своя годишен консолидиран отчет за периода, приключващ на 31 декември 2012г., съгласно МСС и МСФО в сила за 2012 г., в който отчет ще е включен и настоящия годишен индивидуален отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква окончателният консолидиран финансов отчет за периода , приключващ на 31 декември 2012г.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

да бъде одобрен за издаване не по-късно от 29.04.2013г. от Управителния съвет на дружеството, след която дата отчетът ще бъде на разположение на трети лица

### 2.3 Дългосрочни инвестиции

#### 2.3.1 Дъщерни дружества

Дъщерни са тези дружества, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните дружества се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното дружество така, че да се извлечат изгоди в резултат на дейността му. В индивидуалните финансови отчети на „Захарни заводи“ АД, инвестициите в дъщерни дружества, са отчитани по себестойност.

#### 2.3.2 Асоциирани дружества

Асоциирано дружество е такова, в което инвеститорът упражнява значително влияние с цел участие в процеса на вземане на решения, свързани с финансовата и оперативна политика на дружеството, в което е инвестирано. Значителното влияние на инвеститора се изразява чрез притежаване на между 20 % и 50% от дяловете на асоциираното дружество, което не представлява нито дъщерно, нито съвместно предприятие за инвеститора. Инвестициите в асоциирани дружества, както и в дружества, в които инвеститорът притежава по-малко от 50% се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалните разходи за обезценки.

### 2.3 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (функционална валута). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода са отчетени в Очета за всеобхватния доход.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксиран към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR = 1,95583 лв.

### 2.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на продукция и стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството е прехвърлило значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Дружеството не е запазило продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Приходите от правителствени дарения (Финансиране), свързани с нетекущи активи се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи, а свързаните с текущи разходи се признават като приход веднага в Очета за всеобхватните доходи.

Оперативните разходи се признават в Очета за всеобхватните доходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа начисляването. Получените дивиденди, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС23, се капитализират в стойността на този актив.

### 2.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за всеобхватните доходи за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликата между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

### 2.6 Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на външно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване се извършва на основа - по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценки. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за всеобхватните доходи за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с ДНМА след първоначалното признаване, се признават в Отчета за всеобхватните доходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи:

	Год.	%
- програмни продукти	- 25	4
- права	- 6,7	15

Избраният праг на същественост за дълготрайните нематериални активи е в размер на 500 лева.

### 2.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производствата на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Такива разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценки. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за всеобхватния доход.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати във финансовите отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на дълготрайните материални активи се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради	25	4
----------	----	---

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

- Машини и оборудване	3,5-10	10-30
- Нематериални дълготрайни активи	2-6,7	15-50
- Транспортни средства и стопански инвентар	6,7	15

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лева.

### 2.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 ( ревизиран 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя на по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23 се капитализират в стойността на този актив. Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 36.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават за разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Очета за всеобхватните доходи към момента на възникването им.

### 2.9 Обезценка на активите

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикация за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събитията или промяна в обстоятелствата показват, че преносната стойност активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление, представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

### 2.10 Финансови активи

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и финансови инструменти. Финансове инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани за търгуване; инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорените права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в отчета за всеобхватния доход при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи, създадени от Дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недериватни финансови инструменти и не се котира на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяната в стойността им се отразява в Отчета за всеобхватния доход за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере дължимите суми, в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

### **2.11 Материални запаси**

Материалните запаси включват материали, готова продукция, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването: покупна цена плюс всички невъзстановими мита, данъци и други разходи до привездането им за ползване; разходи по преработката: преки разходи, условно постоянни и условно променливи разходи.

Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по няколко начина в зависимост от вида на производството. При спиртопроизводството по средно претеглена (годишна) цена себестойност. При поръчковото производство в Завод за опаковки се отписват по доставки, т.е. първа входяща, последна изходяща. В Завода за захарни изделия се изписват по средно претеглена цена и по аналитични партиди. В края на отчетния период 31.12.2012 г материалните запаси са оценени на по-ниската от нетната продажна цена и цената на придобиване (себестойност)

Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### **2.12 Данъци върху дохода**

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за всеобхватните доходи.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите в индиви-дуалните финансови отчети на Дружеството и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби. Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за всеобхватния доход за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала- такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

### **2.13 Пари и парични еквиваленти**

За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой, по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение.

### **2.14 Капитал**

Издадените обикновени акции съставляват част от основния акционерен капитал. Дивиденди по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат обявени. Невнесен капитал няма.

Законовите резерви са създадени в съответствие с изискванията на законодателството и представляват годишно пренасяне от нетната печалба в размер до 10% от регистрирания акционерен капитал. Тези резерви не са разпределяеми. Другите резерви и неразпределената печалба подлежат на разпределение.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за всеобхватния доход..

### **2.15 Пенсионни и други задължения към персонала**

#### **2.15.1 Планове за дефинирани вноски**

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в Отчета за всеобхватния доход при тяхното възникване.

#### **2.15.2 Платен годишен отпуск**

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи, свързани с обезщетенията, които се очаква да бъдат изплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период

#### **2.15.3 Обезщетения при пенсиониране**

Дългосрочното задължение за обезщетение при пенсиониране представлява сегашната стойност на задължението към 31 декември 2012, в случай на пенсиониране на служителите. Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж работодателят Дружеството е задължено да му изплати обезщетение, което варира между две и шест брутни месечни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения под формата на компенсации с акции, или дялове от собствения капитал.

### **2.16 Финансови пасиви**

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Дружеството стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Банковите заеми са взети с цел краткосрочно и дългосрочно подпомагане дейността на Дружеството. Те са отразени в Отчета за финансовото състояние (Баланса), нетно от разходите по получаването на кредита. Финансовите разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Отчета за всеобхватните доходи на принципа на начислението, при използване метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението. Дивидентите, платими на акционерите, се признават когато разпределине на дивиденди е одобрено на Общо събрание на акционерите.

### **2.17 Други провизии, условни активи и условни пасиви**

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават, тогава когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат на минали събития;
- Има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- Може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на най-добрата приблизителна оценка се вземат под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи във финансовите си отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

### **2.18 Правителствени дарения**

Дружеството признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и има сигурност, че същото ще бъде получено.

Правителствени дарения свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като Отложени доходи. Правителствените дарения, свързани с разходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се признават като приход в отчета за всеобхватния доход като Други приходи.

### **2.19 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки**

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.



## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Информацията относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

### **2.19.1 Обезценка**

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

### **2.19.2 Полезен живот на амортизируемите активи**

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31.12.2012 г. Ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очаквания срок на ползване на активите от Дружеството. Действителния полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

### **2.19.3 Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност, ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Основната дейност на Дружеството е изложена на технологични промени, които могат да доведат да резки изменения в продажните.

Отчитане по сектори

**За отчитането по сектори, секторите на Дружеството са следните:**

**захарни изделия**

**опаковки**

**завод за спирт**

Приходи от продажби- оповестяване по сектори

Резултатите на сегмента към 31.12.2012 г са:

**Първичен финансов отчет – сегменти по отрасъл**

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	PMЗ	ЗЗИ	ЗСпирт	З-д opak.	Други	Общо
Приходи от продажби	50	20186	37594	2642	1807	62279
Вътрешен оборот приходи		132	172	1816	656	2775
Разходи	40	17168	35724	4333	4573	61837
Вътр.оборот разходи		2007	410	171	187	2775
Оперативна печалба	10	3018	1870	-1691	-2766	441
Финансови приходи/разходи		-137	-1271	-157	-1243	-2808
Печалба преди данъци	10	1021	567	-186	-3537	-2125
Разход за данък					105	105
Нетна печалба	10	1021	567	-186	-3432	-2020
Сегментни активи	371	7279	44620	4682	30563	87515
Сегментни пасиви	361	6258	44053	4868	33995	89535
Разходи за придобиване					458	458
Амортизация в сегмента	23	600	1566	363	220	2772
Амортизация на НМА					20	20
Общо амортизация	23	600	1566	363	240	2792

### Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината е представена в Приложение 24.

### Финансово управление на риска

В хода на обичайната си дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът че справедливата стойност на бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансови загуби на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

#### Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева и в евро. Заемите получени и изплащани в евро, не излагат дружеството на валутен риск на паричния поток

#### Лихвен риск

Финансовите пасиви, които излагат дружеството на лихвен риск, са получените инвестиционни и оборотни банкови кредити. Банковите кредити са обезпечени с ипотека на недвижими имоти и годишната лихва по тях се определя по условията на договорените лихвени проценти по кредитите.

**Към 31.декември 2012 г.      до 1 година      1 и 2 г      между 2 и 5 г.      между 5 и 10 г.**

Заеми	14946		2797	
Задължения по фин.лизинг	382	323		
Задължения към свързани Предприятия	29677			19239

**Към 31.декември 2011г.      до 1 година      1 и 2 г      между 2 и 5 г.      между 5 и 10 г.**

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Заеми	16428	0	5004	
Задължения по фин. Лизинг	256	952		
Задължения към свързани				
Предприятия	22056	-	-	20476
Ефективните лихвени проценти по банковите заеми към датата на баланса са :				
		31.12.2012		31.12.2011
Банкови заеми		6.2 %		6.5 %

Предоставените заеми са 249 х.лева  
лихвен процент - 7 %  
и срок на погасяване – едногодишен

### Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на произвежданата от него продукция и извършваните услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

### Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск са предимно вземанията от продажби и предоставени заеми. Основно дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че контрагентите не изплатят своите задължения. Политиката на ръководството за минимизиране на този риск е насочен към осъществяване на продажби на клиенти с подходяща кредитна репутация и получаване на адекватни обезпечения.

### Ликвиден риск

Ръководството на дружеството се стреми да поддържа оптимално количество свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения. Това се постига посредством системата за финансово планиране, като паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и размери.

## 3. Нетекущи активи

### 3.1 Дълготрайни

материални активи

хил.лев  
а

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	Други	Активи в процес на изграждане	Биологични активи	Общо ДМА
<b>Отчетна стойност</b>									
Салдо към 01.01.2011г	5565	126	1990	2011					5993
Придобити през периода		78	7	9	469	562	601	34	5
Прехвърлени от група в група		0	0	0	0	0	909		909
		9	399	556	131	11	(110)		0
			(825)				(141)		(113)
Отписани за периода		(7)	)	(54)	(59)	(51)	)		7)
Извършена преоценка		0							0
<b>Салдо към 31.12.2011г</b>	<b>5565</b>	<b>126</b>	<b>1948</b>	<b>2062</b>					<b>5970</b>
		<b>80</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>541</b>	<b>522</b>	<b>263</b>	<b>34</b>	<b>7</b>

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

		<b>126</b>	<b>1948</b>	<b>2062</b>					<b>5970</b>
<b>Салдо към 01.01.2012г</b>	<b>5565</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>541</b>	<b>522</b>	<b>263</b>	<b>34</b>	<b>7</b>
Придобити през периода		16	442	245	40	21	123		2000
Прехвърлени от група в група		188	24		29	17	(104)		(783)
Отписани за периода			(11)	(2)	(37)	(50)	1		(100)
Извършена преоценка		0					0		0
<b>Салдо към 31.12.2012г</b>	<b>5565</b>	<b>128</b>	<b>1993</b>	<b>2086</b>	<b>573</b>	<b>510</b>	<b>458</b>	<b>34</b>	<b>6082</b>
		<b>84</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>573</b>	<b>510</b>	<b>458</b>	<b>34</b>	<b>4</b>
<b><u>Натрупана амортизация</u></b>									
		<b>312</b>							<b>1684</b>
Салдо към 01.01.2011г		<b>1</b>	<b>9631</b>	<b>3457</b>	<b>237</b>	<b>394</b>			<b>0</b>
Амортизация за периода		505	1325	813	64	63			2770
Амортизация на отписаните		(5)	(665)	(26)	(53)	(48)			(797)
<b>Салдо към 31.12.2011г</b>		<b>362</b>	<b>1029</b>	<b>4244</b>	<b>248</b>	<b>409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1881</b>
		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4244</b>	<b>248</b>	<b>409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
		<b>362</b>	<b>1029</b>						<b>1881</b>
Салдо към 01.01.2012г		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>4244</b>	<b>248</b>	<b>409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
Амортизация за периода		504	1311	825	79	53			2772
Амортизация на отписаните			(11)	(1)	(34)	(50)			(96)
<b>Салдо към 31.12.2012г</b>		<b>412</b>	<b>1159</b>	<b>5068</b>	<b>293</b>	<b>412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2148</b>
		<b>5</b>	<b>1</b>	<b>5068</b>	<b>293</b>	<b>412</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Балансова стойност</b>									
<b>Към 01.01.2011г</b>	<b>5565</b>	<b>955</b>	<b>1027</b>	<b>1666</b>					<b>4309</b>
		<b>7</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>232</b>	<b>168</b>	<b>601</b>	<b>34</b>	<b>5</b>
<b>Към 31.12.2011г</b>	<b>5565</b>	<b>905</b>	<b>9190</b>	<b>1637</b>					<b>4089</b>
		<b>9</b>	<b>7</b>	<b>293</b>	<b>113</b>	<b>263</b>	<b>34</b>		<b>4</b>
<b>Към 31.12.2012г</b>	<b>5565</b>	<b>875</b>	<b>1579</b>	<b>1579</b>					<b>3933</b>
		<b>9</b>	<b>8345</b>	<b>6</b>	<b>280</b>	<b>98</b>	<b>458</b>	<b>34</b>	<b>5</b>

Към 31.12.2012г ДМА с обща балансова стойност 14629 х.лв са ипотекирани за обезпечение на получени банкови заеми.

През 2012 г са въведени в експлоатация ДМА за 1042 х.от които в Завода за спирт 311 х.лв , в Завод за зах.изделия – 394 х.лв и Завода за опаковки 68 х.лв.РМЗ- 0 х.лв. и ФУ 269 х.лв.Общо ДМА напълно амортизирани в употреба са за 12905 хил.лв.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

### 3.2 Дълготрайни нематериални активи

	права върху собственост (хил.лв)	програмни продукти (хил.лв)	Всичко (хил.лв)
<b>Отчетна стойност</b>			
Салдо към 01.01.2011г	68	56	124
Придобити през периода		12	12
Прехвърлени от група в група			0
Отписани за периода		(5)	(5)
Извършена преоценка			0
<b>Салдо към 31.12.2011г</b>	<b>68</b>	<b>63</b>	<b>131</b>
Салдо към 01.01.2012г	68	63	131
Придобити през периода	0	20	20
Прехвърлени от група в група			0
Отписани за периода		0	0
Извършена преоценка			0
<b>Салдо към 31.12.2012г</b>	<b>68</b>	<b>83</b>	<b>151</b>
		0	
<b>Натрупана амортизация</b>			
Салдо към 01.01.2011г	57	14	71
Амортизация за периода	5	10	15
Амортизация на отписаните		(1)	(1)
Намаление на амортизациите за сметка на резерв от преоценка		0	
<b>Салдо към 31.12.2011г</b>	<b>62</b>	<b>23</b>	<b>85</b>
		0	
Салдо към 01.01.2012г	62	23	85
Амортизация за периода	5	15	20
Амортизация на отписаните		0	0
<b>Салдо към 31.12.2012г</b>	<b>67</b>	<b>38</b>	<b>105</b>
		0	
<b>Балансова стойност</b>			
Към 01.01.2011г	11	42	53
Към 01.01.2012г	6	40	46
Към 31.12.2012г	1	45	46

### 3.3 Дългосрочни инвестиции

НАИМЕНОВАНИЕ	салдо на 01.1.2011	увеличение 2011г	намаление 2011г	салдо на 31.12.201 1
Инвестиции дъщерни предприятия	18557	1		18558
Инвестиции в асоциирани предприятия	7			7
<b>Общо</b>	<b>18564</b>	<b>1</b>		<b>18565</b>

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	салдо на 01.01.201 2	увеличение 2012 г	намаление 2012 г	салдо на 31.12.201 2
Инвестиции дъщерни предприятия	18558			18558
Инвестиции в асоциирани предприятия	7			7
<b>Общо</b>	<b>18565</b>			<b>18565</b>

### 4. МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ

	31.12.2012	31.12.2011
<b>Материални запаси</b>		
Готова продукция	4150	1857
Обезценка	(6)	0
<b>Нетна реализируема ст/ст ГП</b>	<b>4144</b>	<b>1857</b>
Стоки за препродажба	70	133
Незавършено производство	54	59
Материали и суровини	14996	13443
Обезценка	(1)	0
<b>Нетна реализируема ст/ст Материали и суровини</b>	<b>14495</b>	<b>13443</b>
<b>ОБЩО:</b>	<b>18763</b>	<b>15492</b>

**Пояснение: Готова продукция 4144 х.лв. в т.ч.**

З-д за спирт 3295 х.лв.

З-д за зах.изделия-757 х.лв.

З-д за опаковки-92 х.лв.

**Стоки- 70 х.лв. в т.ч.**З-д за спирт-33 х.лв.,З-д за зах.изделия 27 х.лв.

**Материали и суровини -14495 х.лв. в т.ч.**

основни материали-12531 х.лв.

спомагателни материали-303 х.лв.

резервни части-291 х.лв.

амбалажни материали-817 х.лв.

Част от материалните запаси с отчетна стойност 11486 х.лв и от готовата продукция на стойност 587 х.лв. е заложена за обезпечение на задължения на дружеството за получени банкови кредити

Към 31.12.2012 г дружеството е обезценило материали за 1.3 х.лв и готова продукция за 5.9 х.лв. Общо разходи за обезценка 7.2 х.лв.

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

### 5. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	В ХИЛ.ЛВ	
	31.12.2012	31.12.2011
Вземания от свързани предприятия	284	2973
Вземания от клиенти и доставчици	6407	5589
Обезценка вземания от клиенти и доставчици	(74)	0
Вземания от клиенти и доставчици нето	6333	5589
Съдебни и присъдени вземания -бруто	532	402
Обезценка съдебни и присъдени вземания	(20)	
Съдебни и присъдени вземания -нето	512	402
Вземания от предоставени търг. заеми	249	
Данъци за възстановяване	2797	1895
Други краткосрочни вземания	408	286
Предплатени разходи	96	62
<b>ОБЩО:</b>	<b>10679</b>	<b>11207</b>

**Пояснения-Взем.от св.предпр.** от група 284 х.лв.-в т.ч. предост.временна финансова помощ на РМЗ Г.Оряховица ЕООД-273 х.лв.вземания по фактури-11 х.лв.

**Вземания от клиенти -6333 х.лв.-в т.ч.:**

вземания от клиенти-4412 х.лв.

вземания от доставчици по аванси-1836 х.лв.

вземания от клиенти по продажби при особени условия-85 х.лв.

Предплатените разходи представляват застраховки и годишни абонаментни такси за услуги.

Търговските и други вземания са дължими в срок до 60 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Всички вземания са краткосрочни. Балансовата стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата стойност. Всички търговски и други вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. През отчетният период е направена обезценка на търговските вземания 94 х.лева- в т.ч.33 х.лева 30% от Вземания от Клиенти, Прсъдени вземания- 20 хлева-100% и доставчици по аванси - 41 х.лева-100%.

### 6. Парични средства

	вид валута	колич.	31.12.2012	31.12.2011г.
Парични средства в брой	х.лв		4	10
Парични средства безсрочни депозити	х.лв		124	271
от тях в лева			32	67
във валута	евро	104	92	204
Акредитиви	евро		1	5

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

<b>ОБЩО:</b>			<b>129</b>	<b>286</b>
--------------	--	--	------------	------------

### 7. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Основният капитал на групата е в размер на 8 334 624 лв, разпределени на 8 334 624 бр. обикновени поименни акции. Целият капитал е внесен. Няма изкупени собствени акции.

Към 31.12.2012 г. акционерите с над 5 % от акциите са:

Наименование на акционера	брой акции	%
1. "Захар инвест" АД гр.Г.Оряховица	3 581 396	42.97
2. "Ритъм-4-Таня Бонева" ЕООД гр. Ст.Загора	2 129 220	25.55
3. "Георги Узунов-Фарадей" ЕООД гр. Стара Загора	2 132 088	25.58

### 8. РЕЗЕРВИ

	31.12.2012	31.12.2011
Резерв от преоценка на ДМА	1848	1848
Законови резерви, капитализирани от печалбата	834	834
Допълнителни резерви, капитализирани от печалбата	5108	4321
<b>ОБЩО:</b>	<b>7790</b>	<b>7003</b>

Съгласно българското търговско законодателство, дружеството следва да създава законови резерви в размер на 10% от нетната печалба за разпределение, докато тези резерви достигнат поне 10 на сто от стойността на основния капитал. Това изискване е постигнато към 31.12.2007 година.

Дружеството може да използва законовите и допълнителните си резерви за покриване на загуби. Дружеството може да използва законовите и допълнителните си резерви за покриване на загуби, за разпределение на дивиденди между акционерите, както и за други цели по предложение на ръководството и само след взето от Общото събрание на акционерите решение.

Допълнителните резерви към 31.12.2012 г са увеличени с 787 х.лв. спрямо 2011 г., което представлява

Разпределена балансова печалба за 2012 г. съгласно Решение на Общото събрание на акционерите от 29.06.2012 година.



## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

### 9. Дългосрочни заеми

№ по ред	I. БАНКА	вид валута	Предназначение на кредита	Дата на получаване	Дата на погасяване	Размер на кредита	Обезпечени е	Остатък за погасяване	
								общо	В т.ч. текуща част
1.	SG ЕКСПРЕСБАНК АД София дог.от м.август 2007г	евро	Инвестиционен	31.08.2007г	31.1.2013	650000	Ипотечна и залогна ДМА	21899.45	21899.45
2.	СИ БАНК АД В.Търново дог.№029/03.10.2008	евро	Инвестиционен	30.10.2008	20.8.2015	3000000	Ипотечна и залогна ДМА	1332000.00	500400.00
3.	СИ БАНК АД В.Търново дог.№22/27.09.2007	евро	Инвестиционен	27.9.2007	20.9.2015	2000000	Ипотечна и залогна ДМА	907953.83	309487.6
4.	ЮРОБАНК И ЕФДЖИ дог.19.12.2007	евро	Облигационен	12.1.2008	27.12.12	3000000	Ипотечна на ДМА		
	<b>ОБЩО</b>	<b>евро</b>				<b>8650000</b>		<b>2261853,28</b>	<b>831787.05</b>

левова  
равностйност

лева

1691792  
9,5

4423800.5  
0

1626834.  
07

### ОБЩО ДЪЛГОСРОЧНИ

ЗАЕМИ ОТ БАНКИ лева

2291792  
9,5

4423800.5  
1

1626834.  
1

	II. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	вид валута	Предназначение на кредита	Дата на получаване	Дата на погасяване	Размер на кредита	Обезпечени е	Остатък за погасяване	
								общо	В т.ч. текуща част
1.	"РИТЪМ 4- ТБ" ЕООД	лева				1945701.99		1400701.99	
2.	"ГУ ФАРАДЕЙ" ЕООД	лева				1750000		758785.58	

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

"БСТ България" АД

05.1.20 1708000  
лева 16.3.2009 15 0 17080000

<b>ОБЩО ОТ СВ.ЛИЦА</b>	<b>2077570</b>	<b>19239487.</b>
	<b>1,9</b>	<b>57</b>

### ВСИЧКО ДЪЛГОСРОЧНИ

<b>ЗАЕМИ</b>	<b>4369363</b>	<b>23663288.</b>	<b>1626834.</b>
	<b>1,5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**22036454.**  
**0- 22036**  
**ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ х.лева**

### 10.Отсрочени данъчни пасиви

		В хил.лв
	31.12.2012	31.12.2011
Отсрочени данъчни пасиви	295	400

### 11.Задължения по лизингови договори

Приложение 11  
хил.лева

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Задължение към 31.12.2012г	Главница към 31.12.2012 г	Вноска главница и и лихва 2013 г	Лихва за 2013 г	Текуща част за 2013 г.	Остатък към 31.12.13
<b>ЕЙЧ ВИ БИ ЛИЗИНГ</b>							
	<b>ХИПО АЛПЕ АДРИА ЛИЗИНГ</b>						
1	Л.Д.316001449-0383 Формовъчна линия БОШ	17943.46	17883.86	17943.96	60.1	17883.86	52448.7
2	Л.Д.316001449-0385 Инсталация спиртоварна каша	29210.77	29112.9	29210.77	97.87	29112.9	85379.8
3	Л.Д.410200692 Оборудване ЗЗИ	15307.44	14561.41	5925.46	468.03	5457.43	18176.8
4	Л.Д.410200274 Охладителни кули и СІРс-ма	160969.72	155167.07	83984.2	4524.3	79459.9	200360.3
5	Л.Д.410200105 Изпарителна инсталация за шлемпа	506982.39	488706.81	264512.55	14249.36	250263.19	634276.8
	<b>В С И Ч К О:</b>	<b>730413.78</b>	<b>705432.05</b>	<b>401576.94</b>	<b>19399.66</b>	<b>382177.28</b>	<b>328836.8</b>

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

### 12. Търговски и други задължения

Х.ЛВ.

	31.12.2012г	31.12.2011г
Задължения към свързани лица	29677	22056
в ч.ч.от група	25361	
Задължения към доставчици	2869	2653
Задължения за получени аванси	0	69
Задължения към персонала за РЗ	43	31
Задължения към осигурители	105	104
Задължения за акцизи	961	409
ДДФЛ	28	27
Други краткосрочни задължения	483	327
Отложени доходи	287	
<b>ОБЩО</b>	<b>34643</b>	<b>25676</b>

### 13. Приходи от продажби

х.лева

	31.12.2012г	31.12.2011г
Нетни приходи от продажби на:		
Продукция	55230	46587
Стоки	1739	2923
Услуги	1073	813
Други	4237	4578
<b>ОБЩО:</b>	<b>62279</b>	<b>54901</b>

### 14. Други приходи от дейността

		х.лева
	31.12.2012г	31.12.2011 г.
Печалба от продажба на активи	4	42
Приходи от финансиране на текуща дейност	28	
Приходи от въглеродни емисии		1710
Приходи от финансиране на дълготрайни активи	208	209
Общо	240	1961

### 15. Промени в запасите на готова продукция и незавършено производство

хил.лева

	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г

**ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

<b>Увеличение/намаление на незавършено пр-во</b>	<b>(5)</b>	<b>121</b>
в т.ч. ЗЗИ		
опаковки	(5)	121
<b>Увеличение/намаление на запасите от ГП</b>	<b>2277</b>	<b>900</b>
в т.ч. ЗЗИ	256	32
спиртна	2087	864
опаковки	(66)	4
<b>Общо</b>	<b>2282</b>	<b>1021</b>

**16.Разходи за материали**

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Разходи за основни материали и суровини	(31705)	(22606)
Разходи за горива и ел.енергия	(9258)	(5663)
Разходи за допълнит.и спомагателни м-ли	(2290)	(4057)
Разходи за резервни части	(350)	(454)
Разходи за канцеларски материали	(42)	(28)
Разходи за вода	(255)	(97)
Разходи за работно облекло	(24)	(22)
Други разходи	(156)	(215)
<b>Общо:</b>	<b>(44080)</b>	<b>(33142)</b>

**17.Разходи за външни услуги**

	хил.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Разходи за наеми	(333)	(375)
Разходи за експлоатация на автомобили	0	(189)
Разходи за ремонт и поддържане	(302)	(165)
Разходи за пощенски и телефонни услуги	(77)	(142)
Разходи за маркетинг и реклама	(1939)	(1117)
Разходи за данъци и такси	(347)	(302)

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Разходи за застраховки	(48)	(91)
Разходи за абонаменти и такси	(29)	(340)
Разходи за консултантски и одиторски услуги	(16)	(202)
Разходи за правни и нотариални услуги	(6)	(32)
Разходи за охрана	(160)	(107)
Нает транспорт	(2744)	(865)
Суми по граждански договори и хонорари	(73)	(170)
Други разходи	(587)	(3017)
<b>Общо:</b>	<b>(6661)</b>	<b>(6774)</b>

### 18. Разходи за персонала

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Разходи за заплати на персонала	(4009)	(3567)
Разходи за социално осигуряване	(504)	(489)
Разходи за здравно осигуряване	(218)	(183)
Разходи за ваучери за храна	(237)	(182)
Начисления за неизползвани компенсиреми отпуски	(16)	(26)
Начисления за доходи при пенсиониране	(2)	
<b>Общо:</b>	<b>(4986)</b>	<b>(4447)</b>

### 19. Разходи за обезценка

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Начислена обезценка на материални запаси	2	26
Начислена обезценка на вземания	94	
<b>Общо:</b>	<b>96</b>	<b>26</b>

### 20. Други оперативни разходи

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Разходи за командировки	(80)	(43)
Разходи за данъци върху разходите	(182)	(6)
Разходи за дарения	(17)	
Разходи за членски внос и такси	0	(65)
Разходи за управление	(334)	
Други	(493)	(331)
В т.ч. провизии	(190)	
<b>Общо:</b>	<b>(916)</b>	<b>(445)</b>

### 21. Финансови приходи/разходи

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Приходи от лихви по банкови сметки	1	237
Приходи от предоставени заеми	102	2
Разходи за лихви по банкови заеми	(2766)	(2961)
Разходи за лихви по договори за финансов лизинг	(41)	(90)
Разходи за банкови такси и комисионни	(223)	(226)
Приходи/разходи от промяна на валутните курсове	(10)	56
Приходи/Разходи от финансови активи		3
Приходи от участия	(129)	
<b>Общо:</b>	<b>(2808)</b>	<b>(2979)</b>

### 22. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪК ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Към 31.12.2012г, изравняването на разхода за данък върху печалбата е както следва:

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Счетоводна печалба преди облагане с данъци	(2125)	957
Данък по приложимата данъчна ставка		96
Данъчен ефект от постоянни данъчни разлики , нетно	0	(31)
<b>Разходи за данък върху печалбата</b>	<b>0</b>	<b>65</b>

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Към 31.12.2012г, компонентите на разходите за данъка върху печалбата са следните:

	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Текущи разходи за данъци върху печалбата	0	0
Възникнали отсрочени данъчни активи	257	6
Обратно проявление на отсрочени данъчни активи	-6	-23
Възникнали отсрочени данъчни пасиви	-146	-153
Обратно проявление на отсрочени данъчни пасиви		0
<b>Разходи за данък върху печалбата</b>	<b>105</b>	<b>(170)</b>
<b>Временни разлики за увеличение на финансовия резултат</b>		
Разходи от последващи оценки на активи	96	26
Разходи за компенсируеми отпуски и осигуровки	16	18
Слаба капитализация	2240	
Доходи на физ.лица чл.42,ал.1	24	20
Отписани задължения		
Провизии за пенсии	190	
<b>Общо увеличения</b>	<b>2566</b>	<b>64</b>
<b>Временни разлики за намаление на финансовия резултат</b>		
Амортизации	1453	1534
Приходи от посл.оценки на активи и пасиви/чл.34/	24	
Признати разходи за отпуски и физически лица	19	95
Доходи на физ.лица чл.42,ал.1	20	22
Слаба капитализация	0	113
<b>Общо намаления</b>	<b>1516</b>	<b>1764</b>

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове или глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

### 23.Печалба за разпределение на една акция

	х.лева	
	Годината завършваща 31.12.2012г	Годината завършваща 31.12.2011г
Печалба за разпределение , установена по отчета за всеобхватните приходи и разходи в хил.лева	(2020)	787
Средно претеглен брой на акциите за периода в хил.бройки	8335	8335
<b>Нетна печалба за разпределение на една акция в</b>	<b>(0.22)</b>	<b>0.09</b>

## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

лева

### 24 а Отложени доходи

#### ОТЛОЖЕНИ ДОХОДИ

към 31.12.2012 г

	31.12.2012	31.12.2011
Отложени доходи текущи	787	1173
Отложени доходи нетекущи	287	

Оповестяване: Финансиране от Държавен фонд "Земеделие" по договор №04/002/00001/ 12.08.2009 г. Фондът предоставя на ползвателят ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД за Завод за спирт-обект "Сушилня" безвъзмездна финансова помощ, представляваща до 50% от одобрените и реално извършени от ПОЛЗВАТЕЛЯ разходи, свързани с осъществяването на проект №04/002/00001/от 24.04.2009 г.

24. Сделки между свързани лица „Захарни заводи“ АД е извършило следните сделки

**2012 г.    2011 г.**

<b>От извършени продажби</b>		
със ЗАХАР ЕАД	8293	1270
с ТЕЦ ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЕАД	213	2045
с РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЕООД	160	73
<b>ВСИЧКО ОБОРОТИ в група</b>	<b>8666</b>	<b>3388</b>
извън група	2	
в т.ч. ГУ Фарадей	1	
в т.ч. РИТЪМ 4	1	16
<b>От извършени покупки</b>		
със ЗАХАР ЕАД	6509	4465
с ТЕЦ ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЕАД	6468	84
с РМЗ ГОРНА ОРЯХОВИЦА ЕООД	253	101
<b>ВСИЧКО ОБОРОТИ в група</b>	<b>13230</b>	<b>4650</b>
извън група	263	
в т.ч. ГУ Фарадей	18	417
в т.ч. РИТЪМ 4 ТБ ЕООД	52	
в т.ч. БСТ България АД	155	
в т.ч. БОЙЛ ООД	90	93

25. Събития след датата на баланса



## ЗАХАРНИ ЗАВОДИ АД ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Пояснения към неконсолидиран годишен финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

---

От 01.01.2013 г дистрибуцията на произведената от дружеството стока ще се извършва изключително от дружество-майка „Захарни заводи“ АД.

За постигането целите на договора за дистрибуция „Захар“ ЕАД да отдаде под наем на „Захарни заводи“ АД, своята база за пакетаж и съхранение на захар, намиращ се на адрес гр.Горна Оряховица, ул. „Свети княз Борис I“ №29. Същата е в непосредствена близост с производствената база на „Захар“ ЕАД и е на същия адрес, на който адреса на управление на публичното дружество, което обуславя спестяването на транспортни разходи от фабриката до склада за съхранение. Наемането на склада е необходимо за да се осигури търговска отчетност между страните относно доставеното от „Захар“ ЕАД количество захар и изнесеното от дистрибутора на пазара, а също така е необходимо разфасоването в различни видове опаковки като и съхранението на договорени количества с контрагенти до дата предвидена за доставка между продавача „Захарни заводи“ АД и крайния клиент пакетиране на захар ще се извършва от Захарни Задоди АД

26. Одобряване на годишния финансов отчет

**Финансовият отчет към 31 декември 2012 г (включително и сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 5 март 2013 година.**

Изп.директор:.....  
/ В.Ралева/

Член на УС:.....  
/ инж.Р.Данков/ /

Съставител:.....  
/Ю.Борисова/